COMUNE di RIPARBELLA

Provincia di Pisa

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
SESSIONE STRAORDINARIA - SEDUTA PUBBLICA

Seduta del 29 GIUGNO 2015 **Verbale n. 22**

COPIA

OGGETTO: REGOLAMENTO URBANISTICO - APROVAZIONE.

L'anno Duemilaquindici, il giorno Ventinove del mese di Giugno alle ore 18.00 nella Sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione straordinaria di oggi, partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

COGNOME NOME	CARICA	Presente	Assente
Fantini Renzo	*Sindaco*	**X**	
Fusi Moreno	*Consigliere maggioranza*	**X**	
Conforti Mirco	*Consigliere maggioranza*	**X**	
Papini Valeria	*Consigliere maggioranza*	**X**	
Regoli Lisa	*Consigliere maggioranza*		**X**
Mancini Emilio	*Consigliere minoranza*		**X**
Lucibello Piani Alessandro Vittorio	*Consigliere minoranza*	**X**	
Assegnati n. 7	Presenti n. 5		
In carica n. 7	Assenti n. 2		

Partecipano altresì gli Assessori esterni: Fiorella Signorini e Giorgio Semprini.

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott.ssa Ilaria Luciano che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Renzo Fantini nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza dell'adunanza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:
il Comune di Riparbella è dotato di Piano Strutturale approvato ai sensi della L.R. 1/2005 con D.C.C. n.35 del 28/11/2008, divenuto efficace il 28.01.2009 con la pubblicazione sul BURT n. 4/2009 ;

il Comune di Riparbella, per dare piena attuazione alle norme sul governo del territorio contenute nella L.R. 1/2005 e ss.mm.ii., nonché alle indicazioni del Piano Strutturale, ha ritenuto di procedere alla redazione di una variante parziale al Piano Strutturale ed alla formazione del Regolamento Urbanistico di cui all'Art.55 della stessa legge regionale;

con Determina Tecnica n.133 del 30.12.2011 sono state nominate tutte le figure previste dalla L.R. 1/2005 e ss.mm.ii. per procedere alla redazione del Regolamento Urbanistico con incarico alla Associazione Temporanea di Impresa (ATI) costituita dall'Arch. Giovanni Parlanti (capogruppo), D.R.E.Am. Italia Soc. COOP, Arch. Alice Lenzi, Arch. Gabriele Banchetti, Arch. Giulia Gori, Studio Tecnico Breschi - Fedi - Santiloni ARCHITETTI, per la redazione delle indagini geologico tecniche a supporto degli strumenti urbanistici al Geologo Dott. Gianfranco Ruffini;

con deliberazione di GC n. 9 del 27.03.2012 e con determina del settore Tecnico n. 35 del 30.03.2012 è stato affidato l'incarico all'ATI sopra indicata per la redazione della variante parziale al Piano strutturale per manutenzione normativa, modifiche cartografiche, adeguamento al PAERP e modifiche di dettaglio riguardanti la copertura dei sistemi e sottosistemi funzionali, nonché l'elaborazione delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica, degli studi e degli elaborati facenti parte del Rapporto Ambientale;

DATO ATTO che:
con deliberazione di Giunta Comunale n. 16 del 03.04.2012 l'Amministrazione Comunale ha nominato Garante della Comunicazione la Dott.ssa Roberta Gigoni, ai fini di cui agli artt. 19 e 20 della L.R. n. 1/2005 e ss.mm.ii.;
con deliberazione di Consiglio Comunale con n. 07 del 20.04.2012 l'Amministrazione Comunale ha avviato il procedimento per la formazione del Regolamento Urbanistico, approvandone il documento programmatico ed il documento preliminare per avvio procedura VAS nominando Responsabile del Procedimento il Geom. Luciana Orlandini in qualità di Responsabile area tecnica del Comune di Riparbella, successivamente sostituito per intervenuta funzione associata dell'Unione dei Colli Marittimi Pisani dall' Arch. Paola Pollina, responsabile dell'area Urbanistica dell'Unione, nominato con delibera di G.C. n. 46 del 12.07.2014;
il Regolamento Urbanistico è soggetto, ai sensi della LRT n. 1/2005 ss.mm.ii. a Valutazione Ambientale Strategica ai sensi delle disposizioni del D.lgs. n.152/2006 ss.mm.ii. "Norme in materia ambientale", nonché della LRT 10/2010 "Norme in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA) e di Valutazione di Incidenza, modificata dalla LRT n.6 17/02/2012;

VISTA la Parte seconda del D.Lgs 3 aprile 2006, n. 152, con le modifiche introdotte dal D.Lgs 16.01.2008 n. 4 riguardante le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC);

VISTO quanto disposto dall'art. 35, comma 2, del D.Lgs 152/2006;

RILEVATO che l'articolo 11 della predetta Legge Regionale 10/2010 attribuisce ai Comuni le competenze relative alla VAS relative ai piani e programmi la cui approvazione è di competenza comunale;

RICHIAMATE:

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 03.04.2012, con la quale è stata individuata quale "Autorità Competente" in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), la Giunta Comunale e quale "Autorità Procedente" il Consiglio Comunale ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 5 del D.lgs. n.152/2006 e s.m.i. e all'art. 42, 2° comma, lettera b, del D.lgs. n.267/20002 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

-la deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 12.07.2014 con la quale , a seguito della modifica della L.R. 10/2010 apportata dalla L.R.6/2012, sono state adeguate le nomine delle Autorità in materia di VAS individuando come Autorità Competente la Commissione del Paesaggio comunale , Autorità Proponente la Giunta Comunale e Autorità Procedente il Consiglio Comunale;

CONSIDERATO ALTRESÌ

che le autorità individuate con la sopra indicata deliberazione di GC n. 15/2012 e le rispettive funzioni sono coerenti con le disposizioni di cui alla L.R. 10/2010;

che la normativa regionale (L.R. n. 10/2010), coordinata con quella nazionale (D.lgs. n.152/2006), prevede che in una fase iniziale l'Autorità Competente si esprima in merito alla assoggettabilità o non assoggettabilità a VAS dell'atto di governo territoriale in oggetto e che nell'ambito delle attività delle Autorità è emersa la volontà dell'Amministrazione di attivare direttamente la procedura di Valutazione Ambientale Strategica, tralasciando la verifica di assoggettabilità, poiché risultava a suo tempo palese l'assoggettabilità a VAS del Regolamento Urbanistico.

che La Regione Toscana ha emanato la Legge Regionale n.6, 17/02/2012, che modifica quanto disposto dalla LRT 1/2005 e dalla LRT 10/2010 in materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e Valutazione di Incidenza eliminando di fatto tutto quanto relativo agli aspetti procedurali della Valutazione Integrata ma mantenendone invariati i contenuti tecnici in tema di Valutazione degli Effetti Ambientali sulle componenti ambientali caratteristiche del territorio toscano.

che di fatto, la procedura di valutazione si riconduce quindi in sostanza alle disposizioni statali del Dlgs 152/2066 ss.mm.ii. e della Commissione Europea: "Attuazione della Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente" escludendo la redazione del documento della Valutazione Integrata Finale, come a suo tempo previsto, ma esclusivamente del Documento finale della V.A.S. finalizzato alla adozione del Regolamento Urbanistico.

DATO ATTO che la delibera n. 7 del 20.04.2012 di avvio del procedimento del Regolamento Urbanistico è stato approvato il Documento Preliminare della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e trasmesso con nota del 23.07.2012 agli Enti, le Autorità e a tutti gli altri soggetti interessati e coinvolti, a vario grado, nel procedimento di formazione del Regolamento Urbanistico, individuati nel documento stesso di valutazione.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 26 della L.R.T. 10/2010, conclusa la fase della consultazione in materia di VAS e valutati contributi e le osservazioni pervenute inerenti le valutazioni ambientali, l'Autorità competente ha espresso la propria proposta di parere motivato favorevole il 22.04.2015 e lo ha trasmesso al Proponente per gli eventuali adeguamenti agli elaborati tecnici;

DATO ATTO

che con nota prot. 2647 in data 24.06.2014 è stata trasmessa al Genio Civile di Pisa ed alla Autorità di Bacino Toscana Costa la documentazione relativa al Deposito degli indagini geologico-tecniche degli indagini di supporto al Regolamento Urbanistico (Deposito n. 41 del 26.06.2014), ai sensi del DPGR n. 53/r del 25.10.2011 come atto soggetto a controllo obbligatorio.

Che in data 21.04.2015 prot. 2439215 sono stati consegnati agli uffici regionali del Genio civile i documenti integrativi delle indagini geologico tecniche, pervenuti al Comune di Riparbella il 17.03.2015 prot. 0602/2015 e richiesti dal Genio Civile di Pisa con nota prot. 198404 del 08.08.2014 a seguito dell'istruttoria;

che in data 15.05.2015 prot. 0117037 è pervenuta la comunicazione di esito positivo del controllo da parte del Genio Civile con prescrizioni già recepite nei documenti allegati al presente atto e da inserire nelle prescrizioni per il piano attuativo unitario dell'Ambito A10 Pieve Vecchia, come da nota del comune di Riparbella Prot. 2020/2015;

VISTA la delibera C.C. n. 28 del 25.07.2014 che adotta il regolamento Urbanistico costituito dagli elaborati e dalla documentazione tecnica trasmessa dai progettisti dell'ATI e dai geologi in data 20.06.2014 con note prot. 2618 e 2619, corredata del parere del Responsabile del Procedimento e del rapporto del Garante per la comunicazione e resa pubblica tramite avviso sul BURT n. 36 del 10.09.2014;

DATO ATTO che nel periodo legittimo di osservazioni al Regolamento adottato, decorrente dal 10.09.2014 al 10.11.2014 , in cui l'atto urbanistico è stato pubblicato sul sito del comune e reso disponibile a chiunque, sono pervenute 22 osservazioni e contributi tecnici oltre una osservazione comunque valutata in sede di controdeduzioni, così come indicato nel documento di valutazione delle osservazioni allegato alla presente deliberazione (allegato Valutazione Osservazioni) ;

DATO ATTO che nel periodo intercorso tra il provvedimento di adozione ed il presente atto è stata approvata la L.R.T. n. 65/14 " Nome per il governo del territorio" che sostituisce la L.R. 1/2005 e con Delibera C.R. n. 37 /2015 è stato approvato il "Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano paesaggistico"e pertanto si sono rese necessarie verifiche di coerenza e conformità degli atti ai sensi dell'art, 231 della L.R. 65/14 " Disposizioni transitorie per i comuni dotati di regolamento urbanistico adottato" che permette di concludere il procedimento di approvazione nel rispetto delle disposizioni della L.R. 1/2005 previa verifica indicata all'art. 227 della stessa legge;

DATO ATTO che il Regolamento Urbanistico è stato adottato prima della pubblicazione sul BURT della delibera C.R.T. 37/2015 con cui è stato approvato il "Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano paesaggistico" e pertanto ai sensi dell'art. 23 comma 2 della disciplina del PIT il regolamento in oggetto è suscettibile di approvazione nel rispetto delle prescrizioni, delle prescrizioni d'uso e delle direttive contenute nella disciplina dello Statuto del territorio.

VISTA la documentazione tecnica e gli elaborati aggiornati a seguito dei contributi e delle osservazioni pervenute consegnati dai progettisti nella forma definitiva il 25.06.2015 prot. 4338 e dai geologi il 17.04.2015 prot. 062/2015 (allegato Regolamento Urbanistico e VAS e allegato indagini geologico tecniche) contenenti anche il documento di verifica dell'art. 227 della L.R. 65/14 redatto dai progettisti del piano;

DATO ATTO che dall'esito del documento di verifica dell'art 227 L.R. 65/14 redatto dai progettisti del piano, degli 11 ambiti turistici previsti solo uno, Atu 15 il Doccino, ricadendo in area ad esclusiva funzione agricola così come indicata nella tav. 4b del Piano Strutturale vigente, risulta

incoerente con la presente procedura di approvazione e necessita del procedimento della conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della L.R. 65/14;

VISTO il rapporto elaborato dal garante della comunicazione,ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014 e rinviato a tale documento l'illustrazione delle azioni di partecipazione e di comunicazione compiute dall'Amministrazione al fine di assicurare la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte di piano relativamente ad ogni fase del procedimento e dei processi di valutazione, quale parte integrante e sostanziale (allegato Relazione Garante);

VISTA la certificazione del Responsabile del procedimento Arch. Paola Pollina responsabile della Area Urbanistica dell'Unione dei Colli Marittimi Pisani, ente di cui fa parte il Comune di Riparbella e a cui ha trasferito la funzione urbanistica e pianificazione, elaborata ai sensi dell'art.18 della L.R. 65/2014, quale parte integrante e sostanziale (allegato Relazione del Responsabile);

Dato atto che la proposta di Regolamento Urbanistico è stata esaminata dalla II° Commissione Consiliare "Governo del Territorio" prima del provvedimento di adozione nelle sedute del 17.05.2014, 31.05.2014 e 13.06.2014 e per la valutazione delle osservazioni pervenute nella seduta del 09.05.2015;

Visti:
il DLgs n. 267/2000;
il DLgs n. 152/2006;
il D.P.G.R. 4/R2007;
la L.R.T. 30/2005;
la L.R.T. 10/2010;
la L.R.T. 65/14;

Acquisito il parere di regolarità tecnica, da parte del Responsabile del Servizio sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'articolo 49 comma 1 e 147 bis del D. Lgs. N. 267/2000;

Si passa prima alla votazione delle Controdeduzioni:
I consiglieri all'unanimità decidono di votare le stesse con un'unica votazione:
Visto l'esito della votazione ed accertato il seguente risultato:
- Consiglieri comunali presenti: n. 5
- Voti favorevoli: n 4 - Voti contrari: n. 0 - Astenuti n. 1 (Lucibello Piani).

Si procede poi alla votazione del R.U.

Visto l'esito della votazione ed accertato il seguente risultato:
- Consiglieri comunali presenti: n. 5
- Voti favorevoli: n 4 - Voti contrari: n. 1 (Lucibello Piani) Astenuti n. 0

DELIBERA

1. di richiamare la premessa con quanto in essa espresso quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di approvare la proposta di parere motivato del 22.04.2015, espressa dall'Autorità Competente ai sensi dell'art. 15 del Dlgs 152/2006 e dell'art. 26 della L.R.T. n. 10/2010 e s.m..i.

quale conclusione favorevole del procedimento di valutazione ambientale **(Allegato Parere Motivato VAS)**;

3. di approvare, così come indicato nel dettaglio nel documento "Controdeduzioni alle Osservazioni pervenute" **(Allegato Controdeduzioni)** la risposta alle osservazioni pervenute con il seguente esito:

1 ARINGHIERI STEFANO 3808 del 15.09.2014 : ACCOLTA punti 1 e 3 NON ACCOLTA punto 2
2 MARRUCCI CAMILLO 4106 del 03.10.2014 : ACCOLTA
3 FIASCHI ORNELLA 4543 del 27.10.2014 : ACCOLTA
4 PIERO MEINI 4559 del 29.10.2014 : ACCOLTA
5 MARCO PELLEGRINI + 1 4570 del 29.10.2014 : NON ACCOLTA
6 BIONDI ROMANO 4571 del 29.10.2014 : NON ACCOLTA
7 FIORENTINO CARLO + 1 4629 del 03.11.2014 : NON ACCOLTA
8 CECCANTONI GIOVANNI 4736 del 07.11.2014 : PARZIALMENTE ACCOLTA punti 1 e 2
9 PROVINCIA PISA 4748 del 07.11.2014 : ACCOLTA, punto 2 già conforme, punto 10 non pertinente
10 PROVINCIA PISA 4749 del 07.11.2014 : ACCOLTA, punto 1 e 4 già conforme
11 VOLTERRANI ALESSANDRA 4753 del 10.11.2014 : ACCOLTA punto 1, NON ACCOLTA punto 2 e 3
12 REGIONE TOSCANA 4759 del 10.11.2014 CONTRIBUTO : ACCOLTA
13 RICCARDO COPELOTTI 4762 del 10.11.2014 : ACCOLTA
14 PREZIOSI GIACOMO 4763 del 10.11.2014 : NON ACCOLTA
15 RICCARDO COPELOTTI 4764 del 10.11.2014 : PARZIALMENTE ACCOLTA
16 RICCARDO COPELOTTI 4765 del 10.11.2014 : ACCOLTA
17 RICCARDO COPELOTTI 4766 del 10.11.2014 : ACCOLTA
18 PAROLI VINCENZO 4767 del 10.11.2014 : NON ACCOLTA
19 FILIPPESCHI LONITO 4769 del 10.11.2014 : NON ACCOLTA
20 TOSCO FRANCESCO 4770 del 10.11.2014 : NON ACCOLTA
21 UFFICIO TECNICO COMUNE RIPARBELLA 4771 del 10.11.2014 : ACCOLTA
22 AZIENDA USL 6 DI LIVORNO 4773 del 10.11.2014 : ACCOLTA, punto 1 non pertinente
23 TURTUR VINCENZO 4831 del 12.11.2014 : ACCOLTA punto 1, NON ACCOLTA punto 2

4. di sospendere, per le motivazioni indicate in premessa, l'approvazione delle previsioni per l'Atu 15 Il Doccino per le quali è necessario attivare il procedimento della conferenza di copianificazione di cui all'art. 25 della L.R. 65/14;

5. di approvare, in virtù delle disposizioni transitorie del titolo IX "Disposizioni transitorie e finali " ed in particolare degli articoli 231 e 227 della L.R.T. 65/2014, il nuovo REGOLAMENTO URBANISTICO , con esclusione delle zone individuate per l'Atu 15 il Doccino, così come descritto e rappresentato nei seguenti elaborati, aggiornati ed integrati a seguito dei contributi pervenuti e delle osservazioni accolte, quali parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione ovvero:

Allegato - Regolamento Urbanistico

- Sottosistemi funzionali e classificazione del Patrimonio Edilizio Esistente extraurbano scala 1:10.000 Tavola 01 nord e sud con estratto stato sovrapposto

- Disciplina dei Suoli UTOE R1 – R2 – R3 - R7 scala 1:2.000 Tavola 02 e estratti stato sovrapposto

– Relazione Generale

– Relazione di verifica art. 227 L.R. 65/14

- Norme Tecniche di Attuazione, ed estratto stato sovrapposto con relativi allegati che ne costituiscono parte integrante:

A - Classificazione degli edifici UTOE R1 e Regesto fotografico

A1 - Funzione degli edifici UTOE R1

A2 - Elenco degli edifici di rilevante valore e di valore e stato sovrapposto

A3 - Schedatura del Patrimonio Edilizio Esistente Extraurbano e estratto stato sovrapposto

B - Album degli ambiti turistici e stato sovrapposto

C - Normativa Urbanistica Specifica e stato sovrapposto

D - Dimensionamento e verifica standards

- Individuazione dei beni sottoposti a vincolo ai fini espropriativi
- Programma di Abbattimento delle Barriere Architettoniche, Relazione-Schede e Tav.03
- Controdeduzioni alle Osservazioni pervenute

Allegato – Documenti di VAS

A. Relazione di Sintesi e Rapporto Ambientale modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni con i seguenti allegati:

Allegato 1. Schede di valutazione ambientale modificate per accoglimento delle osservazioni

Allegato 2. Dati sintetici di Piano Strutturale vigente e di variante

Allegato 3. Dati sintetici di primo Regolamento Urbanistico

Allegato 4. Quadro delle Conoscenze. Aggiornamento del Quadro Conoscitivo del Piano Strutturale

Allegato 5. Rapporto di coerenza (PIT e PTCP) integrato per accoglimento delle osservazioni

– Relazione di Sintesi non tecnica
– Dichiarazione di Sintesi della VAS
Tav. 1.1 VAS Carta delle Emergenze Ambientali e delle Risorse Naturali (foglio 1)

Tav. 1.2 VAS Carta delle Emergenze Ambientali e delle Risorse Naturali (foglio 2)

Tav. 2.1 VAS Carta delle criticità del Territorio (foglio 1)

Tav. 2.2 VAS Carta delle criticità del Territorio (foglio 2)

B. Relazione di Sintesi non tecnica modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni

C. Dichiarazione di Sintesi

Allegato - Indagini geologico tecniche

- Allegato G - Relazione geologica integrata ai sensi del DPGR 53/R/2011 a supporto della fattibilità degli interventi previsti dal Regolamento Urbanistico comprensiva della relazione sui risultati delle indagini sismiche eseguite.

- Relazione geologico integrativa marzo 2015 con schede aggiornate di fattibilità del sistema insediativo, delle Utoe turistiche e tabelle di fattibilità

Tav. G0 – carta geomorfologica – revisione 2015 (scala 1:5000) foglio nord e sud

Tav. G1 – carta della pericolosità geomorfologica – revisione 2015 (scala 1:10.000) foglio nord e sud

Tav. G2 – carta della pericolosità idraulica – revisione 2015 (scala 1:10.000) foglio nord e sud

Tav. G3 – carta delle indagini (scala 1:10.000) foglio nord e sud

Allegato G3.1 - Album dei dati di base

Tav. G4 - Carta delle frequenze fondamentali dei depositi (scala 1:5.000)

Tav. G5 – carta delle Microzone Omogenee in Prospettiva Sismica (MOPS) revisione 2015(scala 1:5.000)

Tav. G6 – carta della pericolosità sismica – revisione 2015 (scala 1:5.000)

Tav.G7 – disciplina dei suoli UTOE R01-R02-R03 con sovrapposizione delle aree a pericolosità geomorfologica elevata e molto elevata e dell' UTOE R07 con sovrapposizione delle aree a pericolosità idraulica elevata e molto elevata – revisione 2015 (scala 1:2000)

6. Di dare atto che il Regolamento Urbanistico risulta coerente con le prescrizioni, prescrizioni d'uso e direttive contenute nella disciplina dello Statuto del territorio del "Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano paesaggistico" approvato con DCRT 37/2015 del 27.04.2015;

7. Di dare atto che con la presente approvazione il Sottosistema funzionale delle cave S.F.A.E. è stato adeguato al PAERP - I STRALCIO, approvato con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 105 del 16/12/2010;

8. Di incaricare gli uffici di tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti la presente deliberazione relativamente agli obblighi di pubblicazione e deposito di cui agli artt. 19 e 20 della legge regionale 65/14 "Norme per il governo del territorio";

9. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pollina Responsabile area Urbanistica dell'Unione dei Colli Marittimi Pisani.

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

ravvisato che sussistono i presupposti di cui all'articolo 134, 4 ° comma del decreto legislativo n. 267/2000;
con separata votazione a scrutinio palese che ha avuto il seguente esito :
- Consiglieri comunali presenti: n. 5
- Voti favorevoli: n 4 - Voti contrari: n. 1 (Lucibello Piani) Astenuti n. 0

DICHIARA

La presente deliberazione immediatamente eseguibile.

COMUNE DI RIPARBELLA

Provincia di Pisa

Pareri di cui all'articolo 49 comma 1. e 147/bis del D.lgs. n. 267/2000

Proposta deliberazione consiliare ad oggetto:
REGOLAMENTO URBANISTICO - APROVAZIONE.

PARERE REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile del servizio esprime **parere favorevole** dal punto di vista della regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Riparbella, lì 25 Giugno 2015

IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA
f.to (Arch. Paola Pollina)

Delibera C.C. n. 22 del 29.06.2015

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL SINDACO
f.to Renzo Fantini

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Ilaria Luciano

La presente copia è conforme all'originale.

Riparbella, lì 7 Luglio 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Ilaria Luciano

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è pubblicata in data 7 Luglio 2015 all'Albo Pretorio on-line di questo Comune (articolo 32, comma 1. Legge 18 Settembre 2009 n. 69) e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, come prescritto dall'articolo 124 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Riparbella, lì 7 Luglio 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Ilaria Luciano

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione:

- ❑ **è stata dichiarata immediatamente eseguibile (articolo 134, comma 4. del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267);**
- ❑ che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il_____ decorsi 10 giorni dall'inizio della sua pubblicazione.

Riparbella, lì 7 Luglio 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Ilaria Luciano